

襄阳市发展改革委委托评估服务协议书

甲 方:襄阳市发展和改革委员会

乙 方:中政企(北京)工程咨询有限公司湖北分公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定,结合咨询服务具体情况,甲、乙双方本着公平、公正、科学、诚实、自愿的原则,就湖北省科技工程技工学校实训基地及附属设施建设项目评估服务事宜协商一致,签订本协议书,以资共同遵守。

第一条 项目概况

项目名称:湖北省科技工程技工学校实训基地及附属设施建设项目

项目地点:襄阳市高新区团山镇团山大道和内环线交汇处

第二条 协议书内容

甲方委托乙方对该项目中以下报告类别(勾选、可多选)进行评估。

项目建议书	可行性研究报告√	初步设计(实施方案)
投资概算	项目申请报告	节能报告 其他事项

第三条 双方权利与义务

1. 甲方向乙方提出对项目评估服务的总体要求;
2. 甲方为乙方的工作开展提供必要的协助配合。负责督促项目报告编制单位向乙方提供所需资料;
3. 甲方按协议要求向乙方支付评估服务费用;
4. 乙方在履行本协议书期间,应遵循公平、公正、科学及合法的原则,进行咨询评估服务工作;
5. 甲、乙双方均应保守对方的商业机密,不得泄露相关机密。

第四条 协议书履行期限、方式及时效

1. 本协议书自甲、乙双方签字盖章之日起生效;
2. 甲方于本协议书签定之日起1日内向乙方下达《委托评估任务书》,并敦促报告编制单位向乙方提供评估所需资料;
3. 乙方于本协议书签订之日起7日内向甲方提供咨询评估报告3份;若项目报告经过评估后,需要修改补充,乙方应配合并督促报告编制单位在5日内完成修改补充工作。待修改后的报告经乙方认为符合要求后,乙方应在收到全部技术资料后3日内完成评估工作,并提交评估报告。

第五条 评估服务费用及支付方式

1. 经甲、乙双方协商一致，委托评估服务费用为人民币 28200 元。本费用包含但不限于会务费、专家咨询费等一切费用，甲方不再支付任何费用。

2. 费用支付方式: 乙方提交咨询评估成果，经甲方审核通过后，通知乙方向甲方提供委托评估服务费发票，甲方在收到发票后 10 个工作日内向乙方一次性支付评估费用。

第六条 违约责任

本协议在履行过程中如出现违约(不可抗力除外)。违约方须按以下条款向守约方承担违约责任:

1. 甲方未按约定支付费用造成违约，按协议费用总额，支付给乙方 20% 违约金;
2. 乙方原因造成违约或者给第三方造成损失，按协议费用总额，支付给甲方 20% 违约金，并赔偿因违约给甲方或者第三方造成的损失。

第七条 争议解决

1. 甲、乙双方必须严格履行本协议书约定的条款;
2. 本协议书在履行的过程中如发生争议, 甲、乙双方应本着友好协商的原则妥善解决, 解决不了, 任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条 其他

本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。均具有同等的法律效力。

甲方(盖章): 襄阳市发展和改革委员会

乙方(盖章): 中政企(北京)工程咨询有限公司湖北分公司

地址: 襄阳市襄城区铁佛寺路 57 号

地址: 武汉市蔡甸区文正街 40 号 C 区 109

委托科室负责人: 李芳

法定代表人

分管委领导审核: 张早玲

或委托代理人: 任修刚

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
襄阳檀溪支行

开户银行: 中国银行股份有限公司武汉
经济技术开发区支行

帐号: 42001647508050000790

帐号: 566477824395

联系电话: 0710-3539050

联系电话: 17720541915

年 月 日

年 月 日

襄阳市发展改革委投资项目委托评估征询

报价比选表

1.项目基本情况	项目单位:	项目名称: 湖北省科技工程技工学校实训基地及附属设施建设项目
	编制单位:襄阳市建筑科学设计研究院	项目编码: 2022-ZXGH-新建-958
	评估最高限价:3.52 万元	报价截止时间:2022 年 03 月 04 日 17 时前
2.机构报价情况	评估机构	报价 (万元)
	中政企 (北京) 工程咨询有限公司	2.82
	中德华建 (北京) 国际工程技术有限公司	2.851
	重庆同丰工程管理咨询有限公司	3.1028
	北京市工程咨询有限公司	2.8
	湖北共晟工程咨询服务有限公司	2.69
	湖北博誉工程咨询有限公司	2.725
	大成工程咨询有限公司	2.482
	湖北永业行评估咨询有限公司	2.75
	广西中信恒泰工程顾问有限公司	2.8863
	中联西北工程设计研究院有限公司	2
	湖北宇翔达工程项目管理有限公司	2.851
	北京思泰工程咨询有限公司	3.05
	湖北玖誉资产评估咨询有限公司	2.78
	北京东方华太工程咨询有限公司	2.9066
	湖北天弈工程咨询有限公司	2.5449
	湖北兴业东昌勘测评估咨询有限公司	2.9797
	建银工程咨询有限责任公司	3.52
	武汉市技术经济工程咨询中心	3.0624
	唐山市规划建筑设计研究院	2.732
3.比选情况	去掉一个最高报价	3.52
	去掉一个最低报价	2

	去掉最高报价后平均价	2.8243
	最接近平均报价的低报价机构	2.82（中政企（北京）工程咨询有限公司）
	报价最低机构(适用于报价只有三家)	
4.参加比选人员	<p>委托科室: 同意。 陈远君 2022-03-04 17:33 同意。 王婷 2022-03-04 17:33</p> <p>体改法规科: 同意。 宋贺 2022-03-04 17:35</p> <p>办公室(财务):同意。 陈莹 2022-03-07 11:28</p> <p>机关纪委:同意。 李雪 2022-03-04 17:35</p>	
备注(需要说明的事项)	<p>1. 三家以上机构报价的,去掉一个最高价、一个最低价后,计算平均价,以最接近平均价的低报价机构入选; 2. 拟选机构报价相同的,按工作业绩和技术力量比选。</p>	



襄阳市发展改革委委托评估任务书 (成交通知书)

项目编号: sh2022003

委托承办科室	社会科
联系人姓名及电话	陈远君 (0710-3539050/18007274493)
被委托评估机构(成交人)	中政企(北京)工程咨询有限公司
联系人姓名及电话	董威 15570661501
委托项目名称	湖北省科技工程技工学校实训基地及附属设施建设项目
评估要求	<p>1.评估内容:对项目可研报告进行咨询评估,方案、投资是否符合相关政策法规、行业规范,环境评价及施工环保措施;工程风险评估及应对措施。</p> <p>2.评估重点:项目技术方案和投资</p> <p>3.评估时限:5个工作日</p> <p>4.是否现场踏勘:是</p> <p>5.参会单位:市发改委、市资规局、市人社局、市财政局</p> <p>6.纪律要求:请评估单位严格遵守评估纪律,在评估阶段,评估单位不得与被评估对象有什么任何经济往来和利益交换,一旦发现将从库中除名,并纳入征信系统。</p> <p>7.其它要求:至少7名专家,包括3名异地专家,并对编制内容严格保密。</p> <p>8.评估单位需严格落实襄阳市新冠疫情防控政策,备好口罩、酒精、测温枪等防护用品;在火车站、汽车站、机场、码头、高速公路出口、评审会场等,对评审人员一律实行验码、测温,从中高风险区来襄人员需查验48小时内核酸证明,不能提供证明的,不予参加评审;评审会场由评估单位协调解决。</p>
评估费(成交金额)	人民币 28200 元
评审意见	经委托评估报价,参加比选人员确认,中政企(北京)工程咨询有限公司为湖北省科技工程技工学校实训基地及附属设施建设项目项目委托评审成交人。



